

これからの “住宅セーフティネット”を描く

～すべてのひとに、やさしい住まいを～

今後、高齢者や低額所得者、障害者など住宅の確保に困る人が増えることが想定されます。

そんななか、今年10月に、住宅の確保が困難な方々が安心して

賃貸住宅に入居できることを目的に改正された「住宅セーフティネット法」の運用が始まります。

借りる人はもちろん、孤独死や残置物処理の問題、家賃滞納など大家さん側も懸念や不安があるなか、

法改正による制度面の整備に加え、住まいに関する相談窓口から入居前・入居中・退居時の支援まで、

地域の住宅と福祉の関係者が連携することで、総合的な居住支援体制の整備が期待されるところです。

一方で、近隣住民との関係性や街の利便性など、自宅周辺の環境も暮らす上で重要な要素の一つといえます。

今回は、すべての人が安心して生活を営むことができる“やさしい住まい”はどのようにつくられるのか、

制度やサービス、周辺環境などさまざまな視点から、有識者を招いて議論を行います。

令和7年 申込み不要・参加費無料

10月23日 木
14:00-16:30

内容

◇第1部：基調講演

講師

陶山 慎治 氏

● 社会福祉法人悠々会 理事長



陶山 慎治 氏

基調講演講師



渡辺 真理 氏

総合司会・コーディネーター

◇第2部：パネルディスカッション

パネリスト ※五十音順

寺田 佳織 氏

● 株式会社 HITOTOWA ネイバーフードデザイン事業部
シニアディレクター



寺田 佳織 氏

パネリスト

樋野 公宏 氏

● 東京大学大学院 工学系研究科 都市工学専攻・准教授



樋野 公宏 氏

パネリスト

総合司会・コーディネーター

渡辺 真理 氏

● アナウンサー

視聴について

- 住生活月間オフィシャルサイトから、どなたでも無料でご視聴いただけます。
- 事前に視聴申込み等をしていただく必要はございません。
- 詳細につきましては、後日、住生活月間オフィシャルサイトにおいて掲載いたします。

Ⓔ 住生活月間オフィシャルサイト

<http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>

※右のQRコードからもアクセス可能です。





すやま しんじ
陶山 慎治

基調講演講師

社会福祉法人悠々会 理事長

2001年12月に社会福祉法人悠々会を設立。
2004年4月には東京都町田市鶴川地区にて、特別養護老人ホーム「悠々園」をはじめとする高齢者福祉施設を開業。
さらに2015年4月、山崎団地隣接地に医療・介護・福祉の複合施設「グランハート町田」および「グランハート悠々園」を開設。
介護保険事業の運営に加え、居住支援、移動支援、日常生活支援など多様な取り組みを通じて、地域で支え合う共生社会の実現に尽力している。



てらだ かおり
寺田 佳織

パネリスト

株式会社 HITOTOWA ネイバーフードデザイン事業部
シニアディレクター

新卒では、分譲マンションの管理会社に勤務。
その後、より多角的に居住者の暮らしに関わりたと思い、HITOTOWA INC. に入社。
“ともに助け合えるまちをつくる”をビジョンとし、集合住宅におけるコミュニティプログラムの企画運営や住民主体の組織立案から伴走支援等に従事している。
最近では、商店街の空き店舗や公共施設等の既存資源を起点とした、地域における“ゆるやかな関係性づくり”の企画や仕組みの立ち上げ、伴走支援を推進している。編著に『ネイバーフードデザイン—まちを楽しみ、助け合う「暮らしのコミュニティ」のつくりかた』。



ひの きみひろ
樋野 公宏

パネリスト

東京大学大学院 工学系研究科 都市工学専攻・准教授

2003年、東京大学大学院工学系研究科博士課程を修了。
在学中に、商店街活性化に取り組むNPO法人を設立し、理事長として全国各地のまちづくりに関わる。2004年より独立行政法人建築研究所（当時）研究員。主任研究員を経て、2014年より現職。
高齢社会における住環境の調査研究に取り組み、『高齢者が生き生きと暮らせるまちづくりの手引き』や『高齢者の地域活動参加のためのまちづくりの手引き』を出版。
防犯や健康に配慮したまちづくり、団地再生などを専門とし、アーバンデザインセンター高島平（UDCTak）の副センター長も務めている。



わたなべ まり
渡辺 真理

総合司会・コーディネーター

アナウンサー

神奈川県横浜市生まれ。横浜雙葉小中高、国際基督教大学（ICU）卒業後、TBSにアナウンサーとして入社。「モーニングEye」「クイズダービー」「加トちゃんケンちゃんごきげんテレビ」「そこが知りたい」「筑紫哲也 NEWS23」などを務めた後、フリーに。その後、「ニュースステーション」（テレビ朝日）「最終警告！たけしの本当は怖い家庭の医学」（朝日放送）などに出演。
現在はテレビ東京系列「知られざるガリバー」を担当するほか、糸井重里氏主宰のウェブサイト「ほぼ日刊イトイ新聞」で「マリーな部屋」の連載、テレビ、ラジオ、執筆活動、コンサートやイベントの司会など幅広く活動中。