

参加
無料

営業担当者さま必見



住まいのしあわせを、ともにつくる。

住宅金融支援機構

J-FLEC認定アドバイザー 浦田氏による緊急解説！ 営業マンのための金利上昇リスク説明術

最近時の金利上昇を受け、国土交通省から住宅ローンの金利リスク普及啓発の通知が出るなど、これまで以上に住宅ローンの知識習得が重要になっています。今回、FPとしてお客様との様々な相談実績を誇る浦田氏から、**金利上昇リスク**の「**分かりやすい説明**」や「**適切なアドバイス**」の仕方を解説します。

日時

令和8年7月24日（金） 16:00～17:00

※申込締切：令和8年7月22日（水）

内容

1 金利と住宅ローンの基礎知識

講師：J-FLEC認定アドバイザー 浦田 幸助 FP

- ・現在の金利状況に関する解説
- ・固定金利と変動金利の基本的なルール
- ・お客様の金利選択事例と商談シミュレーション
- ・様々な住宅ローンのメリットとデメリット

2 （案内）【フラット35】商品概要

説明：住宅金融支援機構



浦田 幸助 FP

ファイナンシャルプランナー（CFP®）／一級ファイナンシャルプランニング技能士 等

現在、熊本を拠点にファイナンシャルプランナーとして個別相談、セミナーなどで活動中。特定の金融機関に所属しない中立の立場からファイナンシャルプランニングを行う。特に住宅取得プランニングと資産形成プランニングが得意。

今回のセミナーでは、
右の効果が期待できます！



- ・お客さまとの信頼関係の構築
- ・成約後のクレームリスク軽減
- ・お客さまの住宅購入意欲低下の防止



当日は国土交通省が作成した
「住宅ローンの常識が変わる！？」
リーフレットを用いて解説します

（申込方法は裏面に記載しています）



住まいのしあわせを、ともにつくる。

住宅金融支援機構

開催形式

- ・ **ZOOM**を利用した**WEB会議形式**で実施します。
- ・ ZOOMへの接続方法は、開催日の前営業日までにメールにて案内いたします。

申込方法

お申込みはこちらの二次元バーコードから



- ・ WEBフォームからお申込みを受け付けております。
二次元バーコードからWEBフォームへ入り、参加者情報をご入力ください。

申込締切：令和8年7月22日（水）

【WEBフォーム入力時の注意事項】

- ・ 申込フォーム内で通し番号の入力が求められます。
「参加されるセミナー等」には「⑧」と入力してください。
- ・ 機構でお申込みを確認次第、受付完了メールをお送りします。
開催日の前営業日までにメールが届かない場合は、
照会先までご連絡願います。
- ・ 当日のミーティング番号、資料等は、開催日の前営業日までに
メールにて案内いたします。メールが届かない場合は、
照会先までご連絡願います。

照会先

住宅金融支援機構九州支店 営業グループ

Mail : kyushu-eigyo@jhf.go.jp Tel : 092-233-1507

<営業時間> 平日 9 : 00～17 : 00（祝日・年末年始を除く。）

（令和8年6月）